

Gobierno de Puerto Rico
Junta de Planificación
San Juan, Puerto Rico

**AVISO SOBRE CAMBIO DE CALIFICACIÓN AUTORIZADO POR
LA JUNTA DE PLANIFICACIÓN DE PUERTO RICO**

Para conocimiento del público general y de conformidad con las disposiciones del Artículo 11 de la Ley Núm. 75 del 24 de junio de 1975, según enmendada, conocida como “*Ley Orgánica de la Junta de Planificación*”, 23 LPRa sec. 62 et. seq.; las disposiciones contenidas en la Ley Núm. 38, del 30 de junio de 2017, según enmendada, conocida como “*Ley de Procedimiento Administrativo Uniforme*”, 3 LPRa sec. 2101 et. seq., con 3 LPRa sec. 2101 et. seq., con los Artículos 6.021 y 6.023 de la Ley Número 107 del 14 de agosto de 2020, según enmendada, conocida como “*Código Municipal Puerto Rico*”, 21 LPRa sec. 7871 et. seq., se informa que la Junta de Planificación de Puerto Rico, enmendó la **Hoja Núm. 10-D**, del Mapa de Calificación de Suelos del Municipio Autónomo de San Juan, mediante la **Resolución C-18-65**, para la siguiente petición de enmienda:

Hoja 10-D
2005-17-0153-JPZ

Se autoriza enmienda de un Distrito Residencial (R-3) a un Distrito Comercial de Oficina Uno (CO-1), ahora Comercial Liviano (C-L), un solar con cabida de 464.25 metros cuadrados, localizado en la Calle Cavalieri #1601, Urb. Caribe de Río Piedras en el Municipio Autónomo de San Juan, con número de propiedad, según el Centro de Recaudaciones de Ingresos Municipales 086-079-034-10. Se autoriza el cambio por ubicar cerca de donde coexisten usos residenciales y comerciales y ubicar cerca de vía de alto volumen vehicular.

DISPONIENDOSE que una vez autorizada una enmienda a un Mapa de Calificación por Junta, la misma entrará en vigor a los 15 días, contados a partir de la fecha de publicación del presente edicto. Cualquier parte afectada por esta determinación, podrá acudir en revisión judicial ante el Tribunal de Apelaciones, dentro de un término de 30 días contados a partir de la fecha en que entró en vigor la referida enmienda.


LOIDA SOTO NOGUERAS
Secretaria


JULIO LASSÚS RUIZ, LLM, MP, PPL
Presidente Designado

AVISO PAGADO POR EL PETICIONARIO